



ประกาศ

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

ที่ ๑๑ /2559

เรื่อง การประกาศคุณลักษณะเฉพาะและขอบเขตงาน (TOR) และราคากลาง
การประกวดราคา งานก่อสร้างและติดตั้งรั้วรอบสำนักงานพร้อมป้อมยาม 5 สาขา

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด ขอประกาศคุณลักษณะเฉพาะและ
ขอบเขตงาน (TOR) การประกวดราคางานก่อสร้างและติดตั้งรั้วรอบสำนักงานพร้อมป้อมยาม 5 สาขา (ตาม
เอกสารแนบ) เพื่อให้ผู้สนใจทราบ หากภายใน 3 วันนับจากวันที่ลงประกาศไม่มีผู้ใดคัดค้านคุณลักษณะ
เฉพาะดังกล่าวทางบริษัท ฯ จะดำเนินการประกาศประกวดราคาตามขั้นตอนต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2559

(นายเอกชาติ นาคาไชย)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ

หากมีข้อวิจารณ์หรือข้อเสนอนะใด ๆ สามารถแจ้งผ่าน นางสาวชีวาพร มหารรรณ
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ธุรการอาวุโส โทร. 02-9406881-3 ต่อ 121 หรือมือถือ 0955532363
ตั้งแต่วันที่.....31 ตุลาคม 2559.....ถึงวันที่.....2 พฤศจิกายน 2559.....



คำสั่ง

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

ที่ 120 /2559

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดคุณลักษณะเฉพาะ และราคากลาง
งานก่อสร้างและติดตั้งรั้วรอบสำนักงานพร้อมป้อมยาม 5 สาขา

ตามที่ บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด จะดำเนินการประกวดราคางานก่อสร้าง
และติดตั้งรั้วรอบสำนักงานพร้อมป้อมยาม 5 สาขาบริษัทฯ เห็นสมควรแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนด
คุณลักษณะเฉพาะและราคากลาง ดังนี้

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 1. นายสุชน สุนทรวงค์ | (ประธานกรรมการ) |
| 2. นายอภิรัฐ สุนทรวงค์ | (กรรมการ) |
| 3. นายนิพิฐ แคล้วเครือ | (กรรมการและเลขานุการ) |

เพื่อทำหน้าที่

1. พิจารณากำหนดคุณลักษณะเฉพาะ (Specification) และราคากลาง เพื่อประกอบการ
พิจารณาคัดเลือกผู้เสนอราคา ให้ตรงตามวัตถุประสงค์ในการปฏิบัติงานและก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อ
บริษัทฯ

2. รายงานการกำหนดคุณลักษณะเฉพาะและราคากลางต่อกรรมการผู้อำนวยการ

ทั้งนี้ ให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2559

สั่ง ณ วันที่ 14 ตุลาคม 2559

(นายเอกชาติ นาคาไชย)

กรรมการผู้อำนวยการ



ร่างขอบเขตงาน (Term of Reference: TOR)
งานจ้างก่อสร้างรั้วพร้อมป้อมรักษาการณ์ 5 สาขา
บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

1. ความเป็นมา

บริษัทฯอนุมัติงบประมาณลงทุนปี 2559 สำหรับก่อสร้างรั้วและป้อมรักษาการณ์รอบบริเวณพื้นที่สำนักงาน สาขาขอนแก่น สงขลา ฉะเชิงเทรา สมุทรสาครและเชียงใหม่

2. วัตถุประสงค์

เพื่อรักษาความปลอดภัยพื้นที่สำนักงานสาขาทั้งพนักงานและทรัพย์สินบริษัทประกอบด้วย

1. สำนักงานสาขาขอนแก่น : งานก่อสร้างรั้วโดยรอบรายละเอียดตามแบบ
2. สำนักงานสาขาสงขลา : งานก่อสร้างรั้วโดยรอบพร้อมป้อมรักษาการณ์ 1 หลังรายละเอียดตามแบบ
3. สำนักงานสาขาฉะเชิงเทรา : งานก่อสร้างรั้วโดยรอบรายละเอียดตามแบบ
4. สำนักงานสาขาสมุทรสาคร : งานก่อสร้างรั้วโดยรอบพร้อมป้อมรักษาการณ์ 1 หลังรายละเอียดตามแบบ
5. สำนักงานสาขาเชียงใหม่ : งานก่อสร้างรั้วโดยรอบพร้อมป้อมรักษาการณ์ 1 หลังรายละเอียดตามแบบ

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา



- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าวนี้
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของบริษัท
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายชื่ออื่นและหรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคางานดังกล่าว ณ วันเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 3.4 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะ เป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.6 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้เคยผ่านงานก่อสร้างที่มีสัญญาวงเงินไม่น้อยกว่า 1 ล้านบาท

S. Apant.

3.7 ผู้เสนอราคาต้องแสดงหนังสือรับรองผลงานหรือสัญญางานก่อสร้างที่ผ่านมา ที่เป็นงานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับงานภาครัฐหรือเอกชนที่ไม่เกินกว่า 3 ปี

4. ข้อกำหนดและมาตรฐานวัสดุอุปกรณ์

- 4.1 วัสดุที่นำมาติดตั้งต้องมีคุณภาพตามที่กำหนด เป็นวัสดุใหม่ที่ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อนมีมาตรฐานเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐาน มอก.
- 4.2 เสาคีมเหล็กเหลี่ยมต้องเป็นเสาคีมที่อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ไม่มีรอยแตกหักและครบอายุการบ่มมีมาตรฐานเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐาน มอก.
- 4.3 เหล็กเสริมคอนกรีตต้องไม่มีสนิมเกาะจนเข้าเนื้อเหล็ก รวมถึงต้องได้มาตรฐานเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐาน มอก.
- 4.4 คอนกรีตผสมเสร็จต้องเป็นคอนกรีตที่มีกำลังอัดประลัยไม่น้อยกว่า 240 กก./ตร.ซม.
- 4.5 คอนกรีตลีน (LEAN) ต้องเป็นคอนกรีตที่มีกำลังอัดประลัยไม่น้อยกว่า 180 กก./ตร.ซม.
- 4.6 รั้วเหล็กโปร่งสำเร็จพร้อมเสาดังผลิตจากเหล็กเส้นมาตรฐานเคลือบผิวด้วยการชุบกำลวไนซ์ แข็งแรงทนทาน พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุดเมื่อนำต่อประกอบต่อให้ได้ความยาวตามแบบ
- 4.7 ประตูรั้วแบบยัดพับเก็บโฟลดิ้งเกต(Folding gate) ผลิตจากวัสดุสแตนเลส มีล้อสามารถยี่ดออกและพับเก็บได้
- 4.8 ผนังสมาร์ทบอร์ดหนาไม่น้อยกว่า 9 มม. ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.9 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดขอบลาดหนาไม่น้อยกว่า 9 มม. ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.10 โครงคร่าวเหล็กกล่องทาสีกันสนิม ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.11 ประตูอลูมิเนียมใช้วงกบอลูมิเนียมสีด้า กระจกใสความหนาไม่น้อยกว่า 6 มม. ที่ใช้ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.12 บานหน้าต่างใช้อลูมิเนียมวงกบอลูมิเนียมสีด้า กระจกใสความหนาไม่น้อยกว่า 6 มม. ที่ใช้ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.13 แผ่นหลังคาเป็นเมทัลชีทเคลือบอลูซิงค์ ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.14 แผ่นคอมโพสิตพร้อมโครงเหล็กยึด ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.15 สายไฟ THW , NYY ทนพิกัดแรงดันได้ 750 V. ที่อุณหภูมิ 70 °C ตามมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.16 เต้ารับคู่ขากลมแบบมีกราวด์ มีมานนิรภัยพร้อมกล่อง ผลิตกันชียี่ห้อ Panasonic , Bticino , Clipsal ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.17 สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว ผลิตกันชียี่ห้อ Panasonic , Bticino , Clipsal ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า


S. Apant


- 4.18 โคมไฟฟลูออเรสเซนต์ 36 W พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.19 โคมไฟดาวนไลท์ 18 W พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด ต้องได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า
- 4.20 สีกันสนิมและสีจริงที่ใช้เป็นชนิดเทียบเท่าหรือดีกว่า TOA 4 Seasons สีน้ำอคริลิคและสีน้ำมัน ภายในและภายนอกและได้รับรองมาตรฐาน มอก.หรือดีกว่า

5 รายละเอียดขอขบเขตงานติดตั้ง

- 5.1 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่สำนักงานสาขาพร้อมป้อมรักษาการณ์ พร้อมแบบแสดงการติดตั้ง (Shop Drawing) เสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณา ก่อนดำเนินการ
- 5.2 ผู้รับจ้างต้องทำการกันพื้นที่บริเวณทำงานให้มิดชิด โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของพนักงานบริษัท ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน
- 5.3 รั้วก่ออิฐบล็อกจากันดินความสูงไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร , 1.0 เมตร
- 5.3.1 ผู้รับจ้างตอกเสาเข็มหกเหลี่ยมขนาด 0.15 x 0.15 x ยาว 6 เมตรสำหรับ Footing รั้ว ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.3.2 ผู้รับจ้างตอกเสาเข็มหกเหลี่ยมขนาด 0.15 x 0.15 x ยาว 4 เมตรสำหรับคานลเดย์รั้ว ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.3.3 ผู้รับจ้างติดตั้งแผ่นรั้วกันดินขนาดและความสูงตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.3.4 ผู้รับจ้างหล่อคอนกรีตทำคานคอดินตลอดแนวรั้วตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.3.5 ผู้รับจ้างก่ออิฐบล็อกจากันดิน ฉาบเรียบพร้อมทาสี ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.4 รั้วเหล็กโปร่งสำเร็จความสูงไม่น้อยกว่า 0.30 เมตร , 1.20 เมตร
- 5.4.1 ผู้รับจ้างตอกเสาเข็มหกเหลี่ยมขนาด 0.15 x 0.15 x ยาว 6 เมตรสำหรับ Footing รั้ว ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.4.2 ผู้รับจ้างหล่อคอนกรีตทำคานคอดินตลอดแนวรั้วตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.4.3 ผู้รับจ้างก่ออิฐบล็อกจากันดิน ฉาบเรียบพร้อมทาสี ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.4.4 ผู้รับจ้างติดตั้งรั้วเหล็กโปร่งสำเร็จความสูงไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร แนวรั้วตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง

สม
S. Apant
สม

- 5.5 ผู้รับจ้างต้องย้ายและติดตั้งป้ายชื่อบริษัทตรงตำแหน่งตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง(ยกเว้นสาขาของกลางจะต้องจัดสร้างป้ายชื่อบริษัทตามรูปแบบที่บริษัทกำหนด)
- 5.6 ผู้รับจ้างต้องถมดินปรับระดับพื้นแนวรั้วให้เรียบเสมอ ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.7 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งประตูรั้วแบบยัดพับเก็บโพลดิ้งเกท(Folding gate) มีล้อสามารถยี่ดออกและพับเก็บได้ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.8 ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างป้อมรักษาการณ์ ติดตั้งตามตำแหน่ง ตาม Shop Drawing ที่นำเสนอและได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง
- 5.9 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบ ASBUILT DRAWING ส่งมอบผู้ว่าจ้าง 2 ชุด พร้อมเขียนลงแผ่น CD เป็นไฟล์ Auto CAD อย่างน้อย 2 แผ่น

6 การรับประกัน

- 6.1 รับประกันผลงานหากเกิดรอยแตกร้าว ชำรุดหรืออื่นๆที่เกิดมาจากการติดตั้งหรืองานก่อสร้างใช้งาน ไม่น้อยกว่า 1 ปี
- 6.2 กรณีที่เกิดการชำรุดหรือแตกร้าวจากการใช้งานในสภาวะปกติ ซึ่งอยู่ในระยะสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเข้าดำเนินการเปลี่ยนหรือแก้ไขให้สามารถใช้งานได้โดยเร็ว

7 การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วครบถ้วนเสร็จสมบูรณ์ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

8 การจ่ายชำระเงิน

บริษัท กำหนดแบ่งงวดจ่ายชำระเงินเมื่องานแล้วเสร็จ(โดยแบ่งจ่าย 3 งวด) ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40 ของมูลค่างานเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

1. ส่งแผนงานดำเนินการให้ผู้ว่าจ้างอนุมัติแล้วเสร็จ
2. เตรียมพื้นที่และแผ้วถางปรับพื้นที่แนวก่อสร้าง
3. ผู้รับจ้างนำวัสดุตามแผนงานเข้าหน้างาน
4. ตอกเสาเข็มตามแบบแล้วเสร็จ
5. ติดตั้งแผ่นกันดิน ฐานราก คานทับหลังแล้วเสร็จ

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 35 ของมูลค่างานเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

1. ก่ออิฐบล็อก ฉาบเรียบตามแบบแล้วเสร็จ
2. ติดตั้งโครงสร้างรั้วตาข่ายแล้วเสร็จ

S. Apant
S. Apant

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของมูลค่างานเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังนี้

1. ก่อสร้างป้อมรักษาการณ์ตามแบบแล้วเสร็จ
2. ติดตั้งประตูยึดพับเก็บโพล딩เกตแล้วเสร็จ
3. ทาสีรั้วแล้วเสร็จ
4. ติดตั้งป้ายชื่อบริษัทแล้วเสร็จ
5. พื้นที่ที่ติดตั้ง รวมถึงบริเวณโดยรอบที่ผู้รับจ้างใช้งานระหว่างก่อสร้างและติดตั้ง กรณีทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างและติดตั้งจะต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้แล้วเสร็จ

หมายเหตุ เงื่อนไขการวางบิลและการชำระเงินเป็นไปตามระเบียบของบริษัทห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

9 เงบประมาณ

เป็นเงิน 4,991,962 บาท (สี่ล้านเก้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยหกสิบสองบาท) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

10 สอบถามเพิ่มเติม

งานธุรการฝ่ายวิศวกรรม สำนักงานใหญ่

บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด โทรศัพท์ 02 940-6881-3 ต่อ 120

(คุณชีวาพร มหาวรรณ คุณนิพิฐ แคล้วเครือ คุณอภิรัฐ สุนทรวงค์)

S. Amt.
S. Amt.